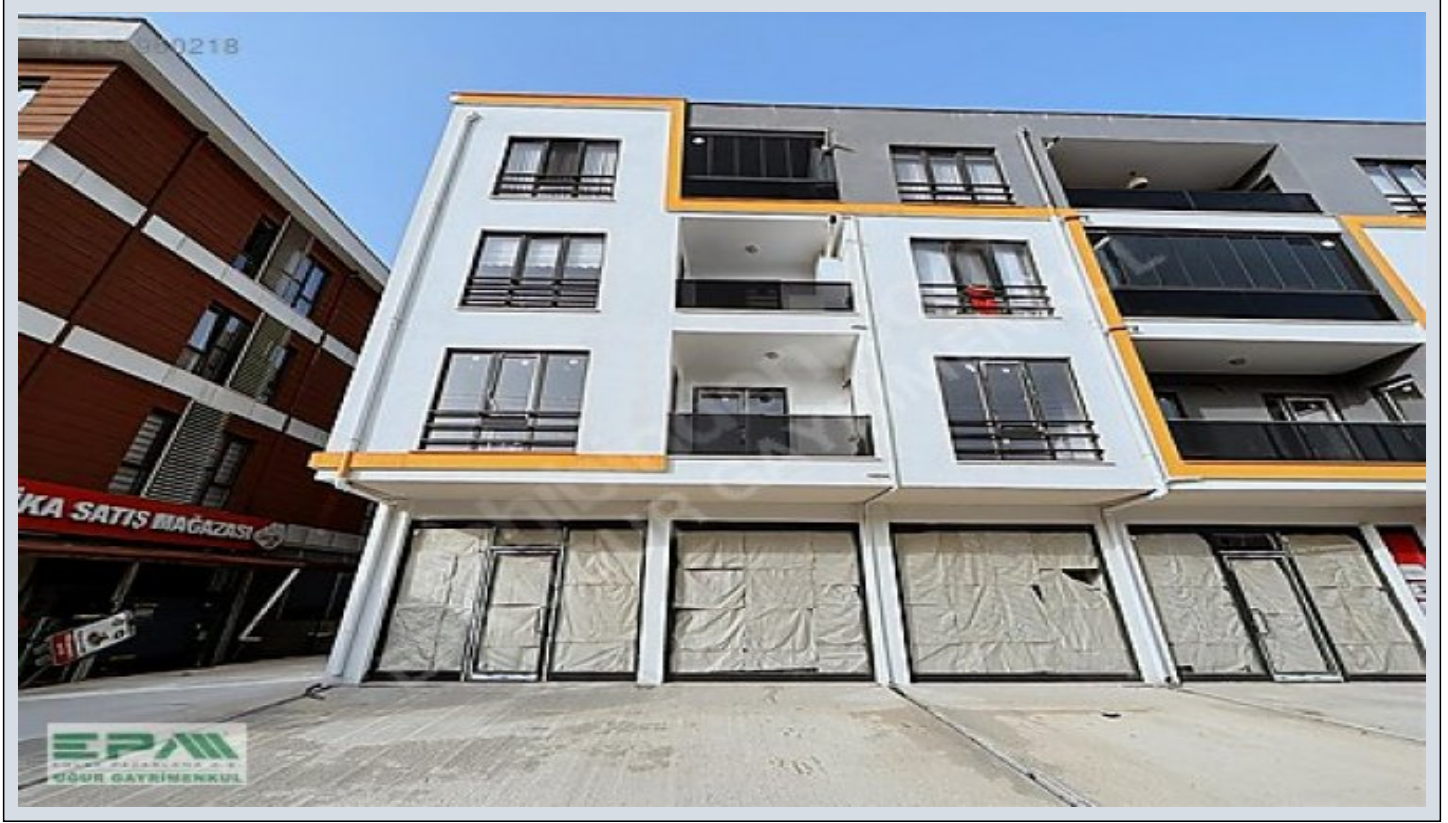


**EPA UĞURDAN ADALET SARAYI KARŞISI SATILIK EBEVEYN BANYOLU 3+1
Düzce / Merkez**

Satılık - Apartman Dairesi 3,600,000 TL | 165 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 3
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 1
Bina Kat Sayısı : 3
İnşa Yılı : 2025
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Güney
Batı
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Buğra Aktaş
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
553-3638278

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon,
- * Bina : Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

EPA UĞUR`DAN FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİNDE SATILIK EBEVEYN BANYOLU 3+1 BİNA ÖZELLİKLERİ:

□ZEMİN +3 KAT □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ISI VE SES YALITIMI □AÇIK OTOYOL CADDE ÜZERİ □ZEMİN KAT OFİS DAİRE
ÖZELLİKLERİ: □DAİRE GİRİŞ HOLÜ, 3 ADET YATAK ODASI, MUTFAK, EBEVEYN BANYOSU, WC-BANYO VE SALONDAN
OLUŞMAKTADIR □BRÜT 165 m²; □NET 144 m²; □EBEVEYN BANYOSU □ISI VE SES YALITIMI □CADDE CEPHELİ
□ÇELİK KAPI □DUŞA KABİN □LAMİNANT PARKE □PVC DOĞRAMA □SANAL TUR ÜZERİNDEN DAİREMİZİN İÇİNİ
OTURDUĞUNUZ YERDEN GEZEBİLİRSİNİZ □FARKLI KAT VE CEPHELERDE DAİRE BULUNMAKTADIR □ KONUM
ÖZELLİKLERİ: □MARKET, CAMİ, PARK VS GİBİ SOSYAL ALANLAR YÜRÜME MESAFESİNDE □ESKİ BOLU CADDESİ ÜZERİ
□DÜZCE ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ 50 M □D-100 60 M □DÜZCE BELEDİYESİ KÜLTÜR MERKEZİ 130 M □DÜZCE ADLİYESİ
220 M □ŞİRALIK VATAN İLKOKULU 250 M □CUMHURİYET ANADOLU LİSESİ 300 M □DÜZCE EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ 320 M
□DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ 350 M □ÖZEL HASTANE 1 KM □YENİ BAĞLANTI YOLU 1,7 KM □DÜZCE ŞEHİRLERARASI OTOBÜS
TERMİNALİ 1,9 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 2,8 KM □ANADOLU OTOYOLU DÜZCE GİŞELERİ 3 KM □ANITPARK 3,4 KM □DÜZCE
VALİLİĞİ 3,5 KM □KREMPARK 3,6 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 4,8 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 8,7 KM □DÜZCE
ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 8,7 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 3,8 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE
İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR
GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A
MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN
MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre
edilmiştir.*

