

**Bavulunu Topla ve Yerleş! | Ap Univercity'de Eksiksiz Eşyalı 1+1
Kırıkkale / Yahşihan****Kiralık - Apartman Dairesi 27,000 TL | 48 m2 Kırıkkale / Yahşihan**

Oda Sayısı : 1
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 5
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Depozit : 0 TL
Balkon Sayısı : 0
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 1958
Tapu - Parsel : 1



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- * Bina : Asansör, PVC Dograma, Bahçe İçinde,
- * Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Okul,
- * Site : Otopark - Açık, Otopark - Kapalı,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

DAİRE ÖZELLİKLERİ: *- 1+1, 48 m2 *- 5 katlı binada 3.katta *- Merkezi ısı pay ölçerli *- Mobilyalı, eşyalı *- Ankastre mutfak ürünleri (Elektrikli ocak, aspiratör, fırın, bulaşık makinesi) *- Buzdolabı ve çamaşır makinesi *- Full yapılı, sıfır, yeni SİTE ÖZELLİKLERİ: *- 24 saat güvenlik personeli *- Güvenlik kamerası *- Çift asansör *- kapalı yüzme havuzu *- Sauna, hamam *- Spor alanı, fitness *- Su deposu, hidrofor *- Jeneratör LOKASYON ÖZELLİKLERİ: *- Kırıkkale Üniversitesi Dış Hekimliği Fakültesi, Kırıkkale Üniversitesi Tıp Fakültesi yanı *- Kırıkkale Üniversitesi yürüme mesafesinde *- Ankara - Kırıkkale yolu paralelinde *- Toplu ulaşım güzergahında *- Alışveriş marketlerin, kafe ve restoranların bulunduğu bölgede *- AVM projesine 30 metre mesafede *- Binanın altına Coffee Gate 1919 açılmaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



3. KAT DAİRE TİPLERİ

31	36	35	36	37	36	39	40	41	42	43	44	45	46	47
1-1	1-3	3-1	1-1	1-1	1-1	1-1	1-1	1-1	1-3	1-1	1-1	2-1	2-1	1-1

48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1-1	1-1	1-1	1-1	2-1	1-1	1-1	2-1	1-1	1-1	1-1	2-1

