

YAPRACIK 2.BÖLGEDE BOŞ,HEMEN OTURMAYA MÜSAİT 3+1 SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut

Satılık - Apartman Dairesi 4,600,000 TL | 117 m2 Ankara / Etimesgut



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Bulunduğu Kat : 10
Bina Kat Sayısı : 13
İnşa Yılı : 2015
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Aidat : 1400 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 62749
Tapu - Parsel : 1
Krediye Uygun : Evet



Mihraç KOÇ
90 532-4680724 فته
90 532-4080724 لاولال مقرر

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
90 532-4680724 فته
90 532-4680724 لاولال مقرر
90 532-4680724 سلاف
Atayurt Mah. Evliya Çelebi
Caddesi, Cadde Yunus AVM
NO:23/20
Etimesgut / Eryaman
, Ankara

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK`IN EN MERKEZ BÖLGELERİNDEN 2.BÖLGEDE C TİPİ 3+1, 117 M2 DİR. \*DAİREMİZDE ŞİMDİYE KADAR HİÇ OTURAN OLMAMIŞTIR. \*GÜNEY VE DOĞU CEPHELİ \*HEM CADDE YUNUS AVM`YE,HEMDE EMPORİA AVM`YE ÇOK YAKINDIR. * İLKOKUL VE ANAOKULUNA ÇOK YAKIN. *CAM BALKONLU *DAİREMİZ TAPULUDUR,BORCU YOKTUR ,KONUT KREDİSİ VE TASARRUF FİNANSMAN ŞİRKETLERİ İÇİN UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: ·Banyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiklidir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. ·Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. ·Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. ·Merkezi uydu yayını mevcuttur. ·Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. ·Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir ·Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. ·Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



