

EPA UĞURDAN SARAYYERİNDE SATILIK TRİPLEX VİLLALAR Düzce / Merkez

For Sale - Villa 9,200,000 TL | 168 m2 Düzce / Merkez



Rooms : 5
Saloons : 1
Baths : 5
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Building Floor Number : 3
Construction Year : 2024
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : North
East
South
West
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes
Barter : Yes



Barış ESER
Телефон 90 380-7438181
Мобильный телефон 90
505-6259881

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Телефон 90 380-7438181
Мобильный телефон 90
535-5060655
Факс 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * Internal Properties : ADSL, Wood Works, Steel Door, Closet, Diaphone with screen, Fireplace,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank,
- * Environment : Shopping Center, Market, Police Station, District Bazaar,
- * Location : Nature View, City View,

EPA UĞUR`DAN SARAYYERİNDE SATILIK TRİPLEX ÇATI KATLI VİLLALAR GENEL ÖZELLİKLER: ÇİGİRİŞ KAT BİR ADET BANYO-WC, SALON+MUTFAK, BİR ADET YATAK ODASI 1. KATTA İSE 3 ADET YATAK ODASI(BİRİ EBEVEYN BANYOLU OLMAK ÜZERE) GENEL BANYO-WC, BİR ADET ALATURKA TUVALET BULUNMAKTA VE ÇATI KATINDA İSE BİR ADET YATAK ODASI, BİR ADET BANYO-WC VE TERASTAN OLUŞMAKTADIR. 2614 M²; ARSA ÜZERİNE YAPILAN 12 ADET İKİZ TRİPLEX VİLLADAN OLUŞMAKTADIR SATILIK OLAN VİLLALARIMIZ A,F VE C,D BLOK OLMAK ÜZERE 4 ADETTİR AVE F BLOK TOPLAM BRÜT ALAN 216 M²; CVE D BLOK TOPLAM BRÜT ALAN 168 M²; DİR VİLLALARIN TAMAMI 5+1 ÇATI TERAS ALANI BULUNMAKTADIR MİNİMALİST MİMARİ TASARIM İLE YAPILAN VİLLALARIMIZ KONFOR VE KEYİF BARINDIRMAKTADIR HER KATTA LAVOBO VE YATAK ODASININ OLMASI KULLANIŞILIK SAĞLAMAKTADIR HER VİLLANIN KENDİNE AİT BAHÇE ALANI VE OTOPARK ALANI MEVCUTTUR 6 BLOKTAN OLUŞAN SİTEMİZ BUTİK BİR SİTE OLUP KONUMUNDA TRİPLEX OLAN NADİR YAPILARDANDIR SİTE KARŞISINDA BULUNAN ALAN DÜZCE BELEDİYESİ TARAFINDAN ÇOCUK OYUN PARKI VE SOSYAL ALAN OLARAK AYRILMIŞTIR TÜM ISLAK ZEMİNLER SERAMİKTİR KONUM ÖZELLİKLERİ: VİLLALARIMIZ VİLLA VE MÜSTAKİL YAPILARIN YOĞUN OLDUĞU BÖLGELERDEN BİRİ OLAN ARAPÇİFTLİĞİ VE SARAYYERİ MAHALLELERİNİN ARASINDA BULUNMAKTA VE TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDEDİR ÖZEL SU DAMLASI İLKOKULU VE ORTAOKULU 400 M MEMUR-SEN VE AŞİYAN KONAKLARI SİTELERİ 1.8 KM UZAKLIKTADIR D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 2.3 KM D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 2.8 KM ÖZDİLEK AVM 2.8 KM DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.9 KM KREMPARK AVM 3 KM DÜZCE VALİLİĞİ 3 KM DÜZCE MERKEZ 3 KM DÜZCE BELEDİYESİ 4 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 7 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 7 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 3 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



