

## EPA UĞURDAN SANCAKLARDA TİCARİ İMARLI ARSA Düzce / Merkez

For Sale - Land for Commercial Zone 15,000,000 TL | 1,379 m2 Düzce / Merkez



Barter : Yes  
Available to Bank Credit : Yes  
Permitted Base Construction Area : 0  
Kaks :  
Taks :  
Gabari :  
Deed Status : Detached Parcels  
Title Deed - Area No : 3.461  
Title Deed - Parcel No : 2



Uğur SEYMAN  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

- \* Location : City View,
- \* Infrastructure : Natural Gas, Sewer system, Plotted, Industrial Electricity, Telephone Line, Road Opened, In lots,

EPA UĞUR`DAN SANCAKLARDA TİCARİ İMARLI ARSA ARSA ÖZELLİKLERİ İARSAMIZ DÜZCE MERKEZ SANCAKLAR MAHALLESİ AKÇAKOCA KARAYOLUNUN 1 PARSEL İÇERİSİNDE TAŞLI OTEL YANINDADIR

İ

ARSAMIZ 1.379,37 M<sup>2</sup>; ÖLÇÜSÜNDEDİR İTAKS=0,60 İEMSAL=1,40 İAYRIK NİZAM İÇEKMELERDEN SONRA İNŞAAT ALANI 899,93 M<sup>2</sup>; DİR İTİCARİ İMARLI İ4 KAT İMARLI İCEPHE ALINAN İMAR YOLU GENİŞLİĞİ 10 M İTÜM ALTYAPI OLANAKLARI MEVCUT İDÜZ ARAZİ YAPISINA SAHİP İBAHSE KONU SATILIK PARSEL 3461/2 NOLU PARSELDİR. KAT KARŞILIĞI,NAKİT ALIM, HAZIR ÜRÜN TAKASI+NAKİT ALIM ALIŞVERİŞLERİNE UYGUNDUR. İSTEĞE BAĞLI OLARAK 3461/2 PARSELİN HEMEN ARKASINDA BULUNAN BİTİŞİK NİZAMDAKİ 3461/1 NOLU PARSELDE BİRLEŞTİRİLEREK PROJE YAPILABİLİR. İİLANIMIZDA YAZAN RAKAM 3461/2 NOLU PARSELİN FİYATIDIR. KONUM ÖZELLİKLERİ

İ

A

KÇAKOCA KARAYOLU 30 M İD-100 KARAYOLU 2.2 KM İÖZDİLEK AVM 1.3 KM İOTO GALERİCİLER SİTESİ 950 M İDÜZCE BELEDİYESİ 3 KM İDÜZCE VALİLİĞİ 3.2 KM İDÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 3.7 KM İSANCAKLAR İLKOKULU 300 M İTÜVTÜRK MUAYENE İSTASYONU 170 M İNOBEL İLAÇ SANAYİ VE TİC. FABRİKASI 700 M İKUZEY ÇEVREYOLU 2.2 KM İDÜZCE ÜNİVERSİTESİ 4.2 KM İDÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 4.2 KM İAKÇAKOCA 27 KM İSAKARYA 65 KM İBOLU 50 KM İANKARA 185 KM İİSTANBUL 170 KM

MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKİŞİ ÖLÇÜMÜDÜR. DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1067343-124 Ref.No:600467

#1228054802



#1228054802



#1228054802



#1228054802



#1228054802



#1228054802

