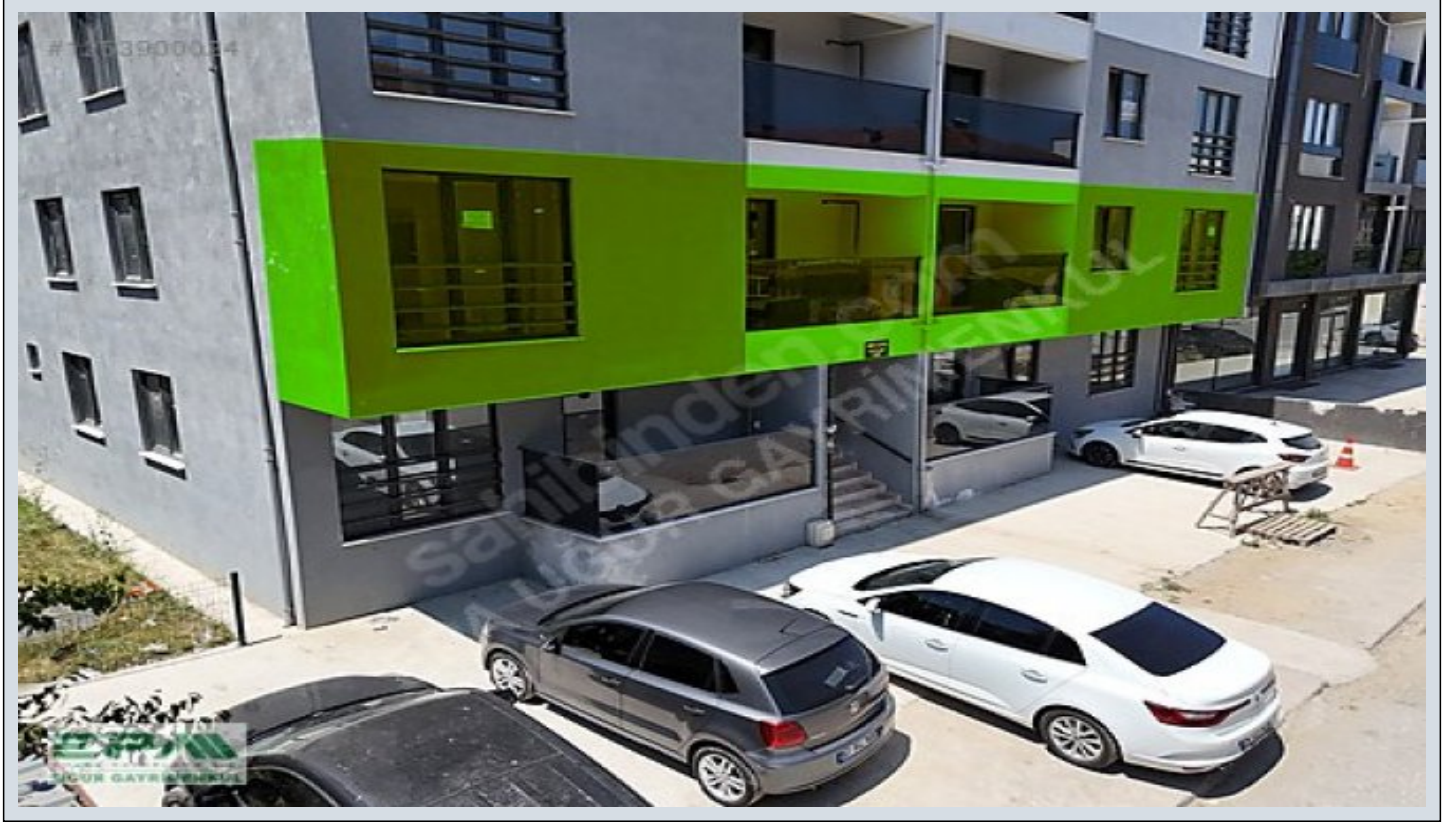


## | EPA UĞUR | ŞEREFİYEDE KAPALI MUTFAK SIFIR 2+1 DAİRE Düzce / Merkez

For Sale - Apartment 3,250,000 TL | 95 m2 Düzce / Merkez



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Which Floor : 1  
Building Floor Number : 4  
Construction Year : 2025  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
East  
South  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :



Buğra Aktaş  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
553-3638278

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

- \* Internal Properties : Steel Door, Shower cabin,
- \* Building : PVC Windows,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : City View, Close to Minibus Route,

## EPA UĞUR`DAN ŞEREFİYE`DE KAPALI MUTFAK SIFIR 2+1 DAİRE

□

PORTFÖYÜMÜZDEKİ DAİRE İLE AYNI BİNADA AYNI KATTA FARKLI CEPHEDE 1 ADET DAİRE DAHA BULUNMAKTADIR. İLAN GÖRSELLERİNDE 2 DAİRENİN DE GÖRSELLERİ MEVCUTTUR. DAİRE ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ DÜZCE MERKEZ ŞEREFİYE MAHALLESİ`NDE BULUNMAKTADIR □DAİREMİZ; GİRİŞ HOLÜ , 1 SALON , 1 MUTFAK , 2 YATAK ODASI , 1 KİLER , BANYO-WC DEN OLUŞMAKTADIR □2+1 DAİRE □80 m<sup>2</sup>; NET ALAN □KAPALI MUTFAK □YERDEN ISITMA

□

ZEMİN + 3 KATLI BİNA □GİRİŞ KAT □MERKEZİ LOKASYON KONUM ÖZELLİKLERİ

□

MARKETLERE VE SOSYAL DONATILARA YÜRÜME MESAFESİNDE □ATARÜRK BULVARI 50 M □DÜZCE VALİLİĞİ 760 M □DÜZCE BELEDİYESİ 600 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 6.8 KM □ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.2 KM □AĞIZ VE DIŞ SAĞLIĞI HASTANESİ 2.2 KM □EMLİYET GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 2.2 KM □ROYAL PARK AVM 2.3 KM □D-100 ANKARA - İSTANBUL KARAYOLU 280 M □D-655 AKÇAKOCA KARAYOLU 290 M □ÖZDİLEK AVM 1 KM □HİKMET AKIN ORTA OKULU 610 M □DÜZCE ENDÜSTRİ MESLEK LİSESİ 750 M □2 NOLU AİLE VE SAĞLIK MERKEZİ 830 M □TEVFİK İLERİ İMAM HATİP ORTA OKULU 2 KM □CEMİL MERİÇ ANADOLU LİSESİ 1.4 KM □DEVLET SU İŞLERİ 1.3 KM □NAMIK KEMAL İLK OKULU 350 M □OSMAN KUYUMCU İMAM HATİP LİSESİ 860 M □ATATÜRK İLK ÖĞRETİM OKULU 514 M □SOSYAL GÜVRNLİK KURUMU 960 M MESAFE BİLGİLERİ KUŞBAKİŞİ ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR. DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



