

YAPRACIK KAYALAR KULEDE, OTURUMA HAZIR 2+1 SATILIK DAİRE
Ankara / Etimesgut

For Sale - Apartment 4,590,000 TL | 85 m2 Ankara / Etimesgut



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 2
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Which Floor : 4
Building Floor Number : 14
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
Dues : 1000 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No : 62778
Title Deed - Parcel No : 1
Available to Bank Credit : Yes



Mihraç KOÇ
90 532-4680724 فته
90 532-4080724 ل ا و ج ل مقرر

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
90 532-4680724 فته
90 532-4680724 ل ا و ج ل مقرر
90 532-4680724 س كاف
Atayurt Mah. Evliya Çelebi
Caddesi, Cadde Yunus AVM
NO:23/20
Etimesgut / Eryaman
, Ankara

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym, Tennis,
- * Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK KAYALAR KULE`DE 2+1 75 m2 DİR *DAİREMİZ SIFIRDIR,İLK KULLANAN SİZ OLACAKSINIZ. *İSKANI VAR *GÜNEY CEPHELİ *ÖNÜ FULL AÇIK VE MANZARALI *TÜM ALT YAPISI HAZIR,BİNADA 10 AYDIR OTURUM VAR *ÇİFT BANYOLU *KAPALI MUTFAK *ANKASTRE SET TAKILI *BİNANIN HEMEN ALTINA MARKET VE OTOBÜS DURAĞI VARDIR. *SAĞLIK OCAĞI VE OKULLARA ÇOK YAKIN BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middledot;Banyolarda duş kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &middledot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve ankastre set mevcuttur. &middledot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middledot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve kombili ısınmalıdır. &middledot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middledot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middledot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middledot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. &middledot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



