

EPA UĞURDAN AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ SATILIK SIFIR 3+1 DAİRE  
Düzce / Merkez

Продажа - квартира 3,000,000 TL | 135 m2 Düzce / Merkez



Кол-во комнат : 3  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 2  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление : Бойлер  
Этаж : 3  
Кол-во этажей в здании : 3  
Год постройки : 2025  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Север  
Восток  
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 300 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
рентный доход : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Да



Semih YILDIZ  
90 380-7438181 فاتاه  
90 507-6271888 لالوألل مقر

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
90 380-7438181 فاتاه  
90 535-5060655 لالوألل مقر  
90 380-7438181 سكالاف  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

- \* Интерьер : Стальная дверь, Душевая кабина, Домофон с монитором,
- \* Здание : Fiber Internet, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды,
- \* Окрестности : Маркет,
- \* Расположение : С видом на природу, Вид на город,

## EPA UĞUR`DAN AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ SATILIK SIFIR 3+1 DAİRE DAİRE VE SİTE ÖZELLİKLERİ

□

3+1 DAİREMİZ; GİRİŞ HOLÜ, 3 YATAK ODASI, SALON, İKİ ADET BALKON, BANYO-WC VE ALATURKA TUVALETEN OLUŞMAKTADIR □ PROJEMİZ 2 BLOKLU SİTE İÇERİSİNDE TOPLAMDA 24 ADET DAİREDEN OLUŞMAKTADIR □ DAİRENİN YAPIMINDA KULLANILAN MAZEMELER 1. SINIF KALİTEDİR □ PROJEMİZİN İSKAN DURUMU BAŞVURU YAPILMIŞ OLUP İŞLEM SÜRECİNDEDİR □ SİTEDE OTURUMLAR MEVCUTTUR □ BRÜT 135 M<sup>2</sup>; □ NET 120 M<sup>2</sup>; □ EN ÜST KAT □ KUZAY - DOĞU CEPHELİ □ ISICAM □ ISI YALITIMI □ YERDEN ISITMA □ EBEVEYN BANYOSU □ SERAMİK ZEMİN □ DUŞAKABİN □ AÇIK OTO PARK KONUM ÖZELLİKLERİ

□

ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 5 KM □ DÜZCE VALİLİĞİ 4 KM □ DÜZCE BELEDİYESİ 4.5 KM □ PAZARYERİ 5 KM □ ROYAL GOLD AVM 5 KM □ KREMPARK AVM 4 KM □ TOPLU TAŞIMA 150 M □ MUTFAK SANATLARI MERKEZİ 2 KM □ BAĞÇEŞEHİR ( KALICI KONUTLAR) 4 KM □ DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 3 KM □ DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 3 KM □ D-655 AKÇAKOCA KARAYOLU 150 M □ AKÇAKOCA 23 KM □ İSTANBUL - ANKARA KARAYOLU 3.5 KM □ EPA UĞUR GAYRİMENKUL 2 KM EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



585216:عجرم لا مقر f:نالعإل ا مقر

