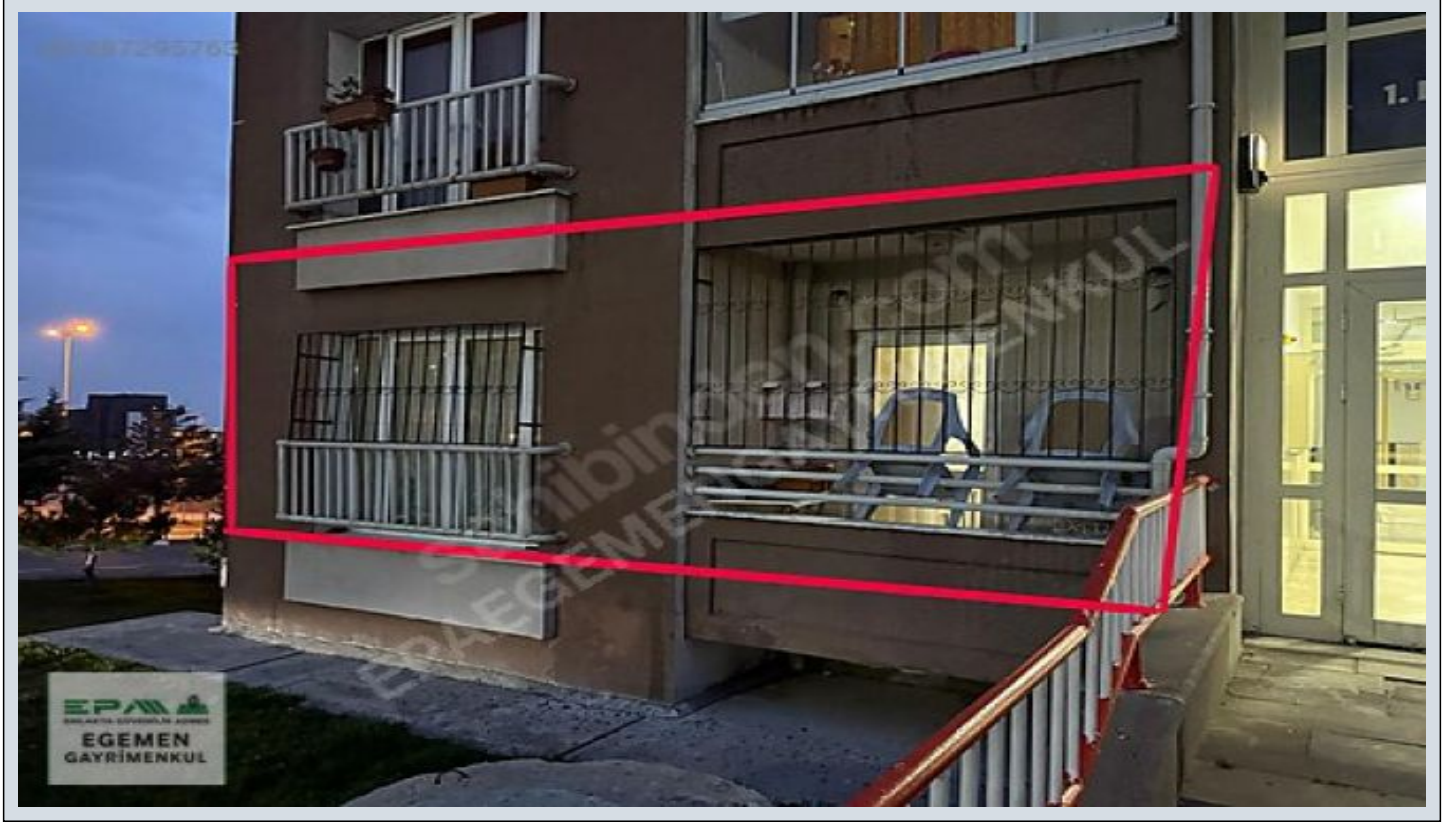


YAPRACIK 1.BÖLGEDE TAM KÖŞEBAŞI ,GÜNEY CEPHE 2+1 SATILIK DAİRE
Ankara / Etimesgut

Продажа - квартира 3,150,000 TL | 95 m2 Ankara / Etimesgut



Кол-во комнат : 2
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : С арендатором
Этаж :
Кол-во этажей в здании : 13
Год постройки : 2015
Аванс : 0 TL
Направление/сторона : Восток
Юг
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 1150 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
рентный доход : 0
Title Deed - Area No : 62746
Title Deed - Parcel No : 1
Да



Mihraç KOÇ
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90
532-4680724
Faks 90 532-4680724
Atayurt Mah. Evliya Çelebi
Caddesi, Cadde Yunus AVM
NO:23/20
Etimesgut / Eryaman
, Ankara

- * Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Кухня с газоснабжением,
- * Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница ,
- * Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- * Жилой комплекс : Спортклуб,
- * Расположение : С видом на природу, Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK 1.BÖLGEDE 2+1, 95 M2 DİR *BÜYÜK OLAN 2+1 EV PLANINDADIR. *DAİREMİZDE KİRACI VARDIR,10 YILLIK BİR KİRACIDIR,İSTERSENİZ DAİREYİ BOŞALTIR, İSTERSENİZ OTURMAYA DEVAM EDER.13.100 LİRA KİRA ÖDEMEKTEDİR VE HAZİRAN AYINDA KİRA ARTIŞI OLACAKTIR. *GÜNEY CEPHELİ,TAM KÖŞEBAŞI BİR DAİRE OLUP ,İKİ CEPHESİDE FULL AÇIK. *OTOBÜS DURAĞINA YAKIN VE MARKETE ÇOK YAKIN. *DAİREMİZİN BORCU YOKTUR,TAPULU VE KONUT KREDİSİNE UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &mdot;Banyolarda duş kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &mdot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &mdot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &mdot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &mdot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &mdot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &mdot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &mdot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. &mdot;Yapracık, Eşkişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1094370-3 Ref.No:638207

